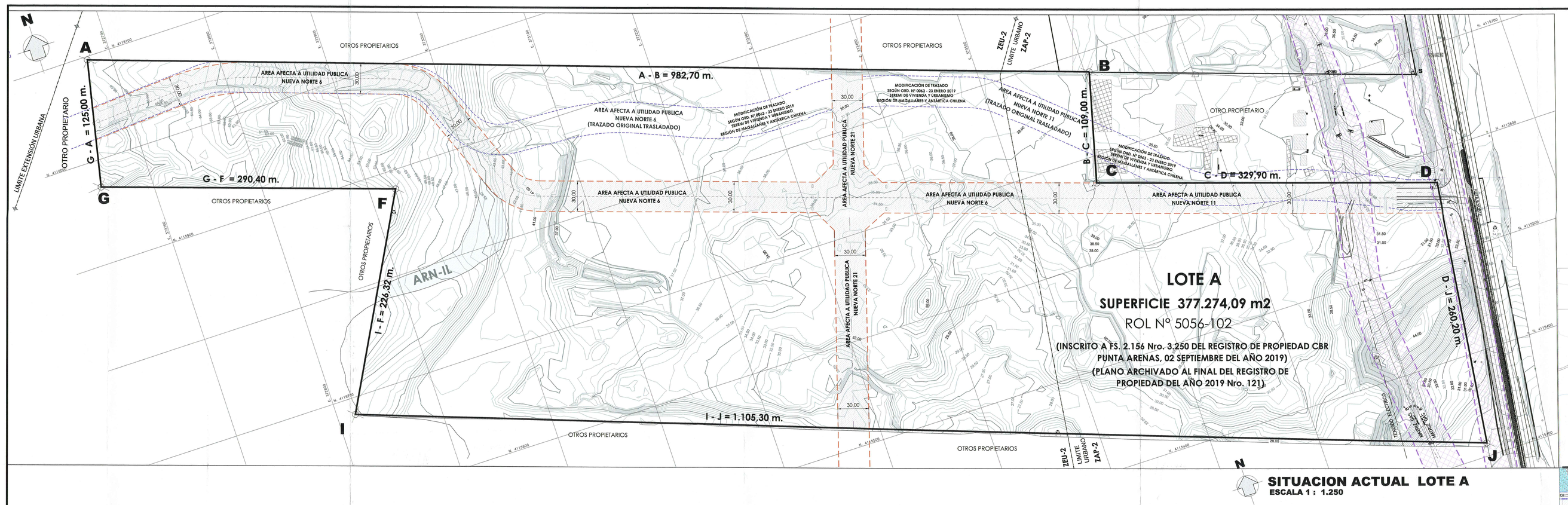
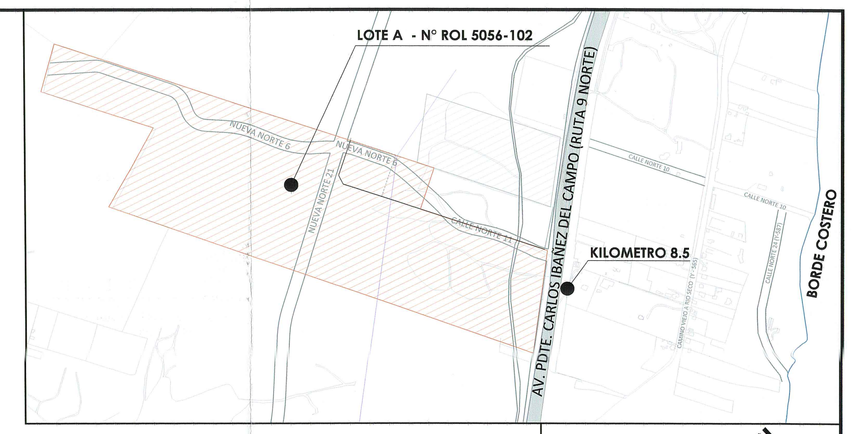
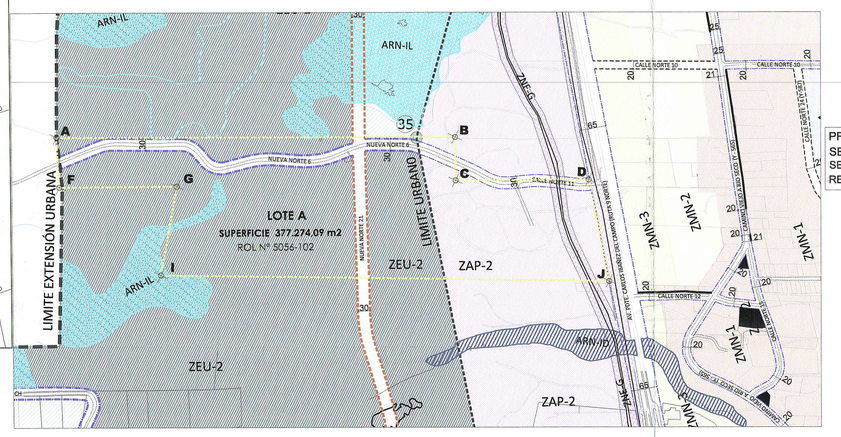


SITUACION ACTUAL LOTE A
ESCALA 1 : 1.250



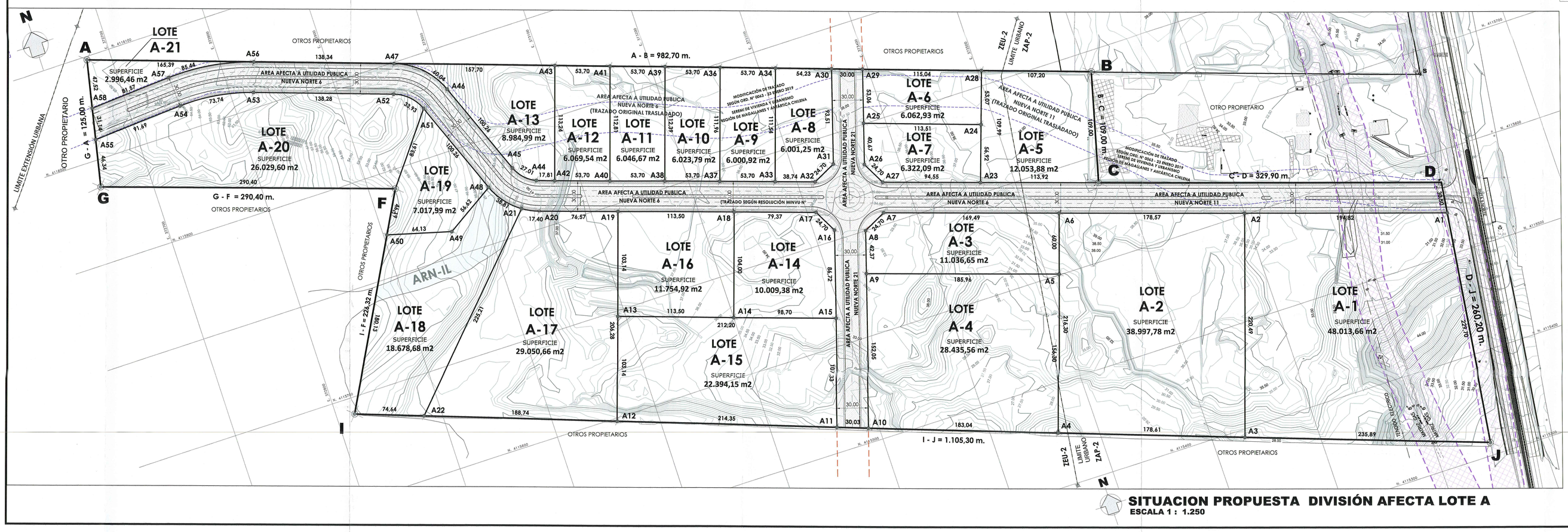
PLANTA UBICACION
ESC. 1: 7.500



ESCALA 1 : 7.500

PROYECTO CONTEMPLA MODIFICACIÓN DE TRAZADO AFECTACIÓN VIAL SEGÚN AUTORIZACIÓN: **ORD. Nº 0063 - 23 ENERO 2019.**
SEREMI DE VIVIENDA Y URBANISMO.
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA

ZONIFICACION PRC PUNTA ARENAS
RESOLUCION Nº 81 GORE. 26-DIC.2016
(GEORREFERENCIACION DE AREAS AFECTAS A UTILIDAD PUBLICA Y ZONAS DEL PRC.
INFORME ORD. Nº 308 - 23 AGOSTO 2018 ASESORIA URBANA - SECPLAN)



SITUACION PROPUESTA DIVISIÓN AFECTA LOTE A
ESCALA 1 : 1.250

SITUACION ACTUAL

LOTE	POLIGONO	SUPERFICIE TOTAL BRUTA	SUPERFICIE TOTAL AFECTA	SUPERFICIE TOTAL NETA
LOTE A	A - B- C- D - J - I - F - G - A	377.274,09 m2	59.292,54 m2	317.981,55 m2
TOTAL				

SITUACION PROPUESTA

LOTE	POLIGONO	SUPERFICIE NETA
LOTE A-1	A1-J-A3-A2-A1	48.013,66 m2
LOTE A-2	A2-A3-A4-A6-A2	38.997,78 m2
LOTE A-3	A6-A5-A9-A8-A7-A6	11.036,65 m2
LOTE A-4	A5-A4-A10-A9-A5	28.435,56 m2
LOTE A-5	B-C-A23-A28-B	12.053,88 m2
LOTE A-6	A28-A24-A25-A29-A28	6.062,93 m2
LOTE A-7	A24-A23-A27-A26-A25-A24	6.322,09 m2
LOTE A-8	A30-A31-A32-A33-A34-A30	6.001,25 m2
LOTE A-9	A34-A33-A37-A36-A34	6.000,92 m2
LOTE A-10	A36-A37-A38-A39-A36	6.023,79 m2
LOTE A-11	A39-A38-A40-A41-A39	6.046,67 m2
LOTE A-12	A41-A40-A42-A43-A41	6.069,54 m2
LOTE A-13	A43-A44-A45-A46-A47-A43	8.984,99 m2
LOTE A-14	A17-A16-A15-A14-A18-A17	10.009,38 m2
LOTE A-15	A15-A11-A12-A13-A14-A15	22.394,15 m2
LOTE A-16	A18-A14-A13-A19-A18	11.754,92 m2
LOTE A-17	A19-A12-A22-A21-A20-A19	29.050,66 m2
LOTE A-18	A21-A22-I-A50-A49-A48-A21	18.678,68 m2
LOTE A-19	A48-A49-A50-F-A51-A48	7.017,99 m2
LOTE A-20	A51-F-G-A55-A54-A53-A52-A51	26.029,60 m2
LOTE A-21	A56-A57-A58-A-A56	2.996,46 m2
TOTAL		317.981,55 m2

VERSION: 1

VER.	FECHA	DESCRIPCION	DIBUJO	REVISO	APROBO
0	06/09/19	SE EMITE PARA REVISION Y APROBACION D.O.M.	A.G.C.	A.G.I.	I.S.A.
1	27/11/19	SE INCORPORA Nº ORD. SEREMI POR MODIFICACION TRAZADO VIAL AFECTACIONES CALLE NUEVA NORTE 6 Y NORTE 11 SEGUN INDICACION D.O.M.	A.G.C.	A.G.I.	I.S.A.

TIMBRES D.O.M.

El Director de Obras Municipales que suscribe Certifica: Que, el presente plano corresponde a: ENGLOBE LOTE A CONCRETO CICLICO, BORDE COSTERO, CON AFECTACION VIAL Nº 1454 APROBADA POR LA DOM
Director de Obras Municipales
08 DIC. 2019

PROYECTO: DIVISION PREDIAL CON AFECTACION PUBLICA

DIVISION AFECTA LOTE A

MATERIA:

SITUACIÓN ACTUAL Y PROPUESTA CUADROS DE SUPERFICIES

ROL: **ROL Nº 5056-102**

UBICACION: AV.PRESIDENTE CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO S/Nº KM. 85 - PUNTA ARENAS

PROPIETARIO: **CONCREMAG S.A.** 76.307.184-5
PABLO AROMANDO REINMOLLER
Gerente Estrategia
CONCREMAG S.A.
PABLO AROMANDO REINMOLLER
REPRESENTANTE LEGAL

ARQUITECTO:
ALEJANDRO GONZALEZ IBAÑEZ
ARQUITECTO
U.C.H. VE 8970
ALEJANDRO GONZÁLEZ IBAÑEZ
11.852.013-0

EMITIDO:	ESCALA:	SET PLANOS:
APROBACION D.O.M.	1:1.250	1/1

DIBUJO: 01_DA_LOTE A_CONCREMAG_REV1.dwg

Concremag Hormigones de Magallanes

AG2 ARQUITECTOS SpA